

220 500 €

Appartement Cabries 2 pièce(s) 43.12 m²

04 42 38 98 26

Nestenn Bouc Bel Air
450 Avenue de Violési
13320 Bouc Bel Air

N° Mandat : 1216 / Réf : 7247

Cabries - 13480 - Votre agence Nestenn Bouc Bel Air vous propose à la vente cet appartement Moderne de Type 2 duplex avec Terrasse au rez de chaussée. Découvrez votre nouveau chez-vous sur Cabries. Cet appartement de type 2, construit en 2008. Caractéristiques de l'Appartement: Séjour spacieux et fonctionnel. Terrasse privée pour vos moments de détente en plein air. Chambre spacieuse pour un confort optimal. Cuisine fonctionnelle ouverte sur le séjour. W.C. indépendant pour plus de commodité. Caractéristiques de la Résidence: Immeuble bien entretenu, garantissant une qualité de vie optimale. Emplacement Idéal: Pour une visite ou plus d'informations, contactez-nous dès maintenant. Votre nouveau chez-vous vous attend! Bien en copropriété, 250€ de charges mensuelles comprenant eau froide et chaude, électricité, entretien des parties communes et piscine. Appartement idéal investisseur. Prix de vente : 220.500€ TTC Numéro de mandat : 1216



2 pièces



1 chambre



1 salle de bains



1 WC



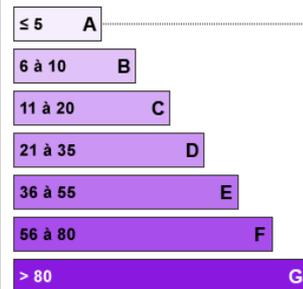
43.12 m² habitables



1 terrasse

CLASSE GES

Faible émission de GES



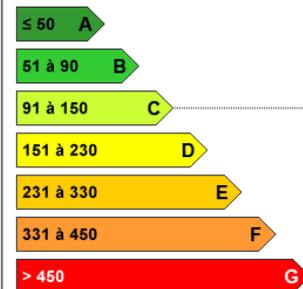
Forte émission de GES

LOGEMENT

3
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

150
kWh_{EP}/m².an

DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES