



365 000 €

Marseille 13014, maison 4 pièce(s) d'env.
100 m2 sur une parcelle de 284m2 +
garage.

04 42 88 10 05

Nestenn Marignane
53-55 boulevard Barthelemy Abbadie
13730 Marignane

N° Mandat : 718 / Réf : 0718

Rare à la vente ! Votre Agence Nestenn Saint Victoret vous offre la possibilité de venir découvrir cette superbe maison en R+1 mitoyenne que par le garage située sur en hauteur secteur de la Tour Sainte. Calme absolu avec une magnifique vue dégagée sur Marseille, lotissement sécurisé avec portail électrique, environnement paisible et verdoyant. La maison dispose au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une grande véranda donnant sur le jardin sans aucun vis-à-vis et d'un wc. A l'étage le coin nuit comprend 3 chambres et une salle d'eau avec wc. Aucun travaux à prévoir A visiter sans tarder. Copropriété de 20 lots Charges mensuelles 65 euros N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements. Mdt N° 718 Prix de vente : 365 000 € TTC Les honoraires d'agence sont intégralement à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



2 WC

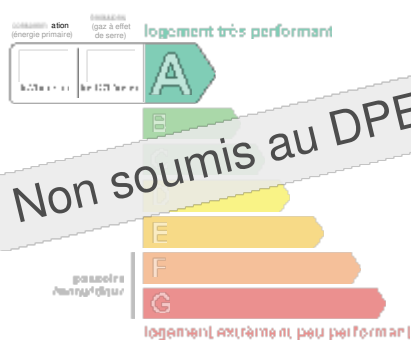


100 m² habitables



Entre 270 m² et
298 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES