



213 000 €

Appartement 3 /4pièce(s)

04 42 41 86 70

Nestenn Vitrolles
Place de Provence
13127 Vitrolles

N° Mandat : 4628 / Réf : 6771

A proximité des commerces, écoles et commodités, l'agence NESTENN VITROLLES , vous présente EN EXCLUSIVITE un appartement de type 4 à l'origine modifié en type 3 de 78 M² habitacle environ se décrivant comme suit: Un beau séjour lumineux donnant accès à un balcon. Un coin salle à manger, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un cellier, deux chambres, un dressing, une salle d'eau et un water-closet séparé. Ne tardez pas à nous contacter pour organiser une visite! Visite virtuelle disponible en pré visite. Mandat numéro 4628 Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



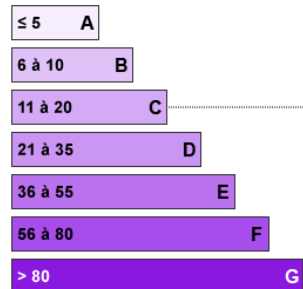
2 ème etage



78 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES



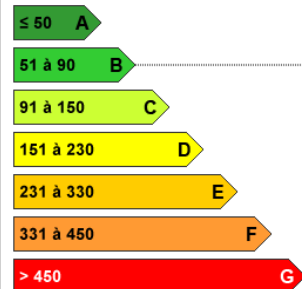
Forte émission de GES

LOGEMENT

17
kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

73
kWh_{EP}/m².an

DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES