



260 000 €

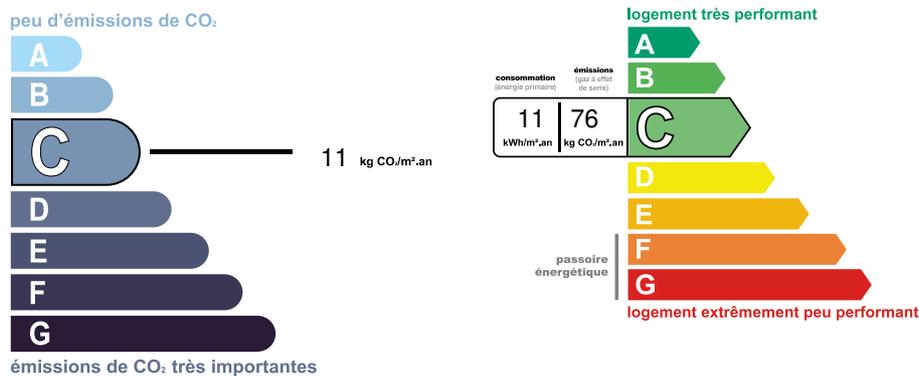
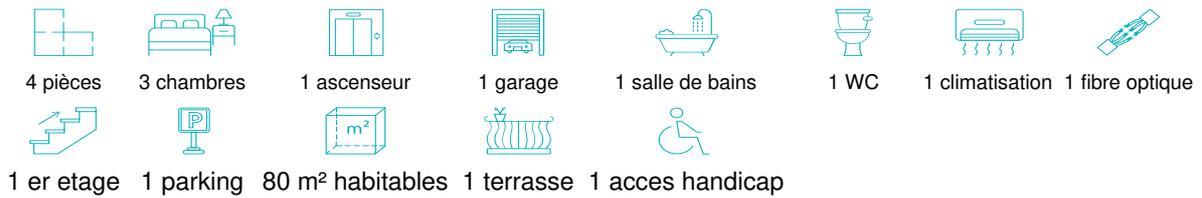
Appartement Istres 4 pièce(s) 80 m2,
terrace, place de stationnement privative et
garage double

04 42 48 44 31

Nestenn Istres
10 bd Jean-Marie l'Huillier, Immeuble le
Vauranne
13800 Istres

N° Mandat : 339 / Réf : 540

Votre agence Nestenn Istres vous propose en exclusivité ce bel appartement type 4 d'une superficie d'environ 80m². Situé au premier étage d'une résidence récente (2018), vous serez séduits par les volumes qu'offre ce bien sans aucun travaux. Ce bien, climatisé, et ayant de nombreux rangements, se compose d'une entrée, d'un salon/salle à manger avec cuisine ouverte, de trois chambres dont deux avec dressing, d'un cellier/buanderie et d'une salle de bains avec WC séparé. Chacune des pièces (hors pièce d'eau et cellier) communiquent avec la terrasse exposé SUD/EST et d'une superficie de +20m². Ce bien rare à la vente et respectant l'ensemble des normes PMR est également vendu avec une place de stationnement en sous-sol et d'un double garage fermé Copropriété de 132 lots dont 59 d'habitations. Mandat n°339 Montant : 260 000€ Les honoraires sont à la charge du vendeur



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur